

**OBČINA GORNJI GRAD**

Kocbekova cesta 23

3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50☎ **fax:** (03) 839-18-64✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si**Datum:** 17. 9. 2026**Naš znak:** 478-25/2026

Občina Gornji Grad na podlagi 9. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

**NAMERO O
PRODAJI NEPREMIČNINE**

Občina Gornji Grad, Kocbekova cesta 23, 3342 Gornji Grad, kot lastnik nepremičnega premoženja objavlja namero o prodaji nepremičnega premoženja po metodi neposredne pogodbe.

Predmet prodaje je zemljišče **katastrska občina 941 Bočna, parcela številka 1563/4 v velikosti 152m²**. Glede na lego in dejansko rabo gre za zemljišče, ki služi kot dostopna pot do stanovanjske hiše št. stavbe 442, na naslovu Otok 5, Gornji Grad. S tem namenom namerava Občina Gornji Grad izključno z lastnikom omenjene stavbe skleniti prodajno pogodbo.

Rok za prejem ponudbe je **7.10.2026**. Ponudbo je potrebno oddati na priloženem obrazcu.

Ponudbo lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Gornji Grad, Kocbekova cesta 23, 3342 Gornji grad, oz. po e-pošti na naslov obcina@gornji-grad.si.

Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo prispele do vložišča občine do izteka roka.

Vrednost nepremičnine znaša 2.196,00 EUR. Kupnina bo plačana na podlagi računa, ki ga prodajalec izstavi kupcu. Pravočasno plačilo kupnine je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

Davek na promet nepremičnin plača prodajalec. Prodaja je po sistemu videno-kupljeno.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je Katja Stradovnik, katja.stradovnik@gornji-grad.si, 03 839 18 63.

Župan Občine Gornji Grad lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Priloga:
-obrazec

Župan:
Anton Špeh

