



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
☎ **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 19.11.2015  
Naš znak: 03201-0009/2014-2018-13

## ZAPISNIK

### **9. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad, ki je bila dne, 19.11.2015, ob 18.00 uri v sejni sobi Kulturnega doma Gornji Grad.**

#### **Prisotni člani občinskega sveta:**

Galin Franc, Krznar Meta, Letonja Peter, Mlinar Jože, Osolnik Košar Barbara, Petek Klemen, Suhoveršnik Milan, Štorgelj Darko, Tevž Franc in Ugovšek Jože,.

#### **Opravičeno odsoten:** Purnat Jure.

#### **Ostali prisotni:**

župan Ogradi Stanko, zunanji sodelavec Zasebne šole za varnostno izobraževanje Čas d.o.o. dr. Vošnjak Ljubo, direktor PUP-Saubermacher d.o.o. Herodež Janez, članica Nadzornega odbora Občine Gornji Grad Mavrič Polonca, direktor Komunale d.o.o. Gornji Grad Purnat Zdenko, ravnateljica OŠ Gornji Grad Nerad Blanka, direktorica občinske uprave Rihter Jožica in sodelavci občinske uprave Zakrajšek Zvonka, Purnat Blaž in Podbrežnik Erika.

Predstavnica medijev: Sem Štefka – Savinjske novice.

Sejo je vodil župan Ogradi Stanko, seja je bila snemana na elektronski medij, skrajšan zapisnik je pisala Podbrežnik Erika.

Za 9. redno sejo je bil predlagan naslednji dnevni red:

01. Ugotovitev sklepčnosti
02. Pregled in potrditev dnevnega reda
03. Pregled in potrditev zapisnika 8. redne seje OS z dne 09. julija 2015
04. Občinski program varnosti Občine Gornji Grad
05. Poslovni načrt za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov v Občini Gornji Grad za leto 2016
06. Izvedbeni programa vzdrževanja občinskih cest v občini Gornji Grad, Načrt zimske službe 2015/2016
07. Sklep o zadolževanju Osnovne šole Gornji Grad za nakup avtomobila
08. Odlok o 2. spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2015
09. Odlok o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2016 – I. obravnava
10. Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo »Ureditev lokalne ceste LC 107020 Rogačnik – Lenart – Mačkin kot – Amer«
11. Sklep o nakup zemljišča parc. št. 1175/7 k.o. Bočna
12. Sklep o prodaji poslovnega prostora Novo naselje 2 in sklep o prodaji ¼ solastniškega deleža na parc. št. 819/2, 181/0, 838/4, 783/60 in 171/9 vse k.o. Gornji Grad
13. Vprašanja, pobude in odgovori članom sveta
14. Razno

### **K točki 1)**

Župan Ogradi Stanko je pozdravil navzoče in ugotovil, da je na seji prisotnih 10 svetnikov, Purnat Jure se je opravičil, zato je seja sklepčna. Lista prisotnih je sestavni del zapisnika in se hrani v arhivu občinskega sveta.

### **K točki 2)**

Prisotnim je župan predstavil dnevni red 9. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad. Svetniki na dnevni red niso imeli pripomb.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje dnevni red 9. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 3)**

V predloženem zapisniku 8. redne seje je Osolnik Košar Barbara opozorila na dve tipkarski napaki in sicer v 2 in 4. točki zapisnika.

Župan poda na glasovanje sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad s predlaganimi popravki.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 4)**

Dr. Ljubo Vošnjak uvodoma pove, da je Občinski program varnosti (v nadaljevanju: OPV) strateški dokument, ki ga morajo občine sprejeti in uporabljati na svojem območju.

OPV ima glede na določbe Zakona o občinskem redarstvu značaj trajne narave, vendar se mora glede na številne spremembe zakonskih predpisov in glede na novo nastale oz. spremenjene varnostne razmere sprotno spreminjati in dopolnjevati, zato je občina pristopila k posodobitvi OPV iz leta 2010. Namen OPV je določiti enotne kriterije za zagotavljanje javne varnosti in opredeliti ukrepe, s pomočjo katerih se bo zagotavljala javna varnost v občini. Cilj OPV pa je zagotoviti zadovoljivo stanje javne varnosti oz. javnega reda in miru v občini.

OPV je usklajen s smernicami za izdelavo Občinskega programa varnosti, izdelanih s strani Ministrstva za notranje zadeve, meseca februarja 2007. Prav tako je OPV usklajen s Policijsko postajo Mozirje ter z določili Zakona o občinskem redarstvu.

Od sprejema OPV je bilo v občini izvedenih veliko ukrepov, ki so izboljšali varnost v cestnem prometu, zmanjšalo se je tudi število prekrškov in kaznivih dejanj. Še vedno pa se pojavlja problematika potepuških psov na območju celotne občine, vožnje z motornimi sanmi v naravnem okolju, neprilagojene hitrosti ter kršitve javnega reda in miru v zasebnih prostorih.

V razpravo sta se z mnenji in vprašanji, na katere sta prejela odgovore takoj, vključila: Osolnik Košar Barbara in Galin Franc.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Občinski program varnosti Občine Gornji Grad.**

**Sprejeti novelirani Občinski program varnosti Občine Gornji Grad nadomesti Občinski program varnosti Občine Gornji Grad sprejet na 29. redni seji dne, 13. maja 2010.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 5)**

Herodež Janez, direktor PUP-Saubermacher d.o.o. pove, da večjih težav pri zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov v letu 2015 ni bilo, zato za leto 2016 bistvenih sprememb na področju standarda in tehničnega pravilnika ne predlagajo.

Na terenu so ugotovili, da občani potrebujejo več rumenih vreč, zato bo v letu 2016 razdeljeno podvojeno število rumenih vreč za posamezno gospodinjstvo.

Opozoril je na napako pri zapisu delovnega časa zbirnega centra. Zbirni center je odprt vsak torek in četrtek od 8.00 do 15.30 ure in ne do 15.00 ure, kot je bilo navedeno v gradivu.

Navzoče je še seznanil z odločitvijo podjetja PUP-Saubermacher d.o.o., da do nadaljnjega sprejemajo odpadno folijo od silažnih bal v Zbirnem centru Velenje 1 in Zbirnem centru Podhom. Popolnoma brezplačno je možno oddati silažno folijo in ločeno mrežico od bal. Prevzem onesnažene in ne ločene silažne folije in mrežice je plačljiv, obračun se pripravi na osnovi podpisanega tehtalnega lista. Cena odlaganja onesnažene silažne folije stane 130,00 EUR/t.

O dvigu cene za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov v prihodnjem letu ne razmišljajo, bodo pa se trudili, da bi ceno lahko še znižali.

V razpravo so se z mnenji in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Tevž Franc, Petek Klemen, Osolnik Košar Barbara in Letonja Peter.

Po razpravi poda župan na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi Poslovni načrt za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov v Občini Gornji Grad za leto 2016.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 6)**

Purnat Zdenko, direktor JKP Komunala d.o.o. Gornji Grad uvodoma pove, da je občinski svet v začetku leta sprejel Izvedbeni program vzdrževanja občinskih cest v Občini Gornji Grad, katerega del je tudi Načrt zimske službe 2015/2016, ki se bistveno ne razlikuje od Načrta zimske službe 2014/2015. Novost v tem letu je opremljenost s sledilnimi napravami desetih podizvajalcev, ki izvajajo zimsko službo na daljših razdaljah. Z uvedbo sledilnih naprav se bo zagotovil bolj pravilen obračun izvajanja zimske službe s strani podizvajalcev.

Župan je predlagal, da se na vse občinske ceste, ki potekajo v hrib, namesti prometno signalizacijo »obvezna uporaba verig«.

V razpravo so se z mnenjem in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Osolnik Košar Barbara, Galin Franc, Petek Klemen, Tevž Franc in Štorgelj Darko.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi Izvedbeni program vzdrževanja občinskih cest v občini Gornji Grad v letu 2015 v delu, ki se nanaša na tabelo načrta zimske službe 2015/2016.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 7)**

Župan uvodoma pove, da se je na šoli pokazala problematika šolskega kombija, ki je že iztrošen in ne ustreza več sistemu HACCAP. Ravnateljica Nerad Blanka nadaljuje, da mora šola zaradi navedenih dejstev pristopiti k nakupu vozila, ki je nujno potreben. Sedanji kombi je letnik 2003 in ima prevoženih 190.000 kilometrov. Zaradi dotrajanosti ni več varen za prevoz otrok, zamenjava pa je smiselna tudi zaradi velike porabe goriva in visokih stroškov vzdrževanja. Odločili so se za nakup avtomobila Citroen Berlingo FG Club, ki bo omogočal prevoz prehrane na podružnične šole in zunanjim uporabnikom po sistemu HACCAP.

Zaradi pomanjkanja sredstev v proračunu in na šoli, bi se za nabavo vozila odločili na podlagi petletnega finančnega leasinga.

V razpravo so se z mnenji in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Osolnik Košar Barbara, Krznar Meta, Galin Franc in Tevž Franc.

**SKLEP:**

- 1. Občinski svet Občine Gornji Grad daje soglasje k nakupu avtomobila Citroen Berlingo FG Club in soglasje za zadolžitev v znesku 12.020,00 EUR.**
- 2. Občinski svet Občine Gornji Grad daje soglasje k zadolžitvi Osnovne šole Frana Kocbeka Gornji Grad v višini 3.000 EUR/letno, v skladu z Odlokom o drugi spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2015.**
- 3. Sklep začne veljati z uveljavitvijo Odloka o drugi spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2015.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

Sledil je 10-minutni odmor.

Župan ugotovi, da je na seji prisotnih 10 svetnikov, zato se seja lahko nadaljuje.

**K točki 8)**

Župan pove, da je zaradi sprememb na prihodkovni in odhodkovni strani proračuna potreben sprejem Odloka o 2. spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2015. Na prihodkovni strani so spremembe zaradi uskladitve primerne porabe in prejetih sredstev po žledu v letu 2014. Prihodki se povečajo za 44.000 EUR. Na odhodkovni strani pa prihaja do večjih odhodkov na postavki predšolske in šolske vzgoje zaradi ureditve gospodinjske učilnice, ureditve hladilnice in zamenjave oken v knjižnici, na postavki komunalne dejavnosti zaradi višjih stroškov na vodovodu, urejanju pokopališč in pogrebne dejavnosti, urejanju naselij ter na postavki varovanje okolja in naravne dediščine zaradi višjih stroškov na kanalizaciji Bočna, čistilni napravi Gornji Grad in zaradi odvajanja in čiščenja padavinskih voda. Višji odhodki so tudi na postavki upravljanje in tekoče vzdrževanje občinskih cest. Odhodki pa so se bistveno zmanjšali na postavki male čistilne naprave in prostorsko načrtovanje in razvoj.

Župan je predal besedo Osolnik Košar Barbari, ki je po pooblastilu predsednika Odbora za proračun in gospodarjenje s premoženjem občine navzočim predstavila povzetek sprememb na odhodkovni strani drugega rebalansa proračuna za leto 2015.

V razpravo so se z mnenji in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Tevž Franc, Osolnik Košar Barbara, Mlinar Jože, Galin Franc, Ugovšek Jože, Letonja Peter in Petek Klemen.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Odlok o drugi spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2015.**

**Občinski svet sprejme spremembo Načrta razvojnih programov za leto 2015.**

**Občinski svet sprejme spremembo Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2015.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**K točki 9)**

Župan uvodoma pove, da so za leto 2016 planirani prihodki v višini 2.296.575,00 EUR in so v primerjavi z letom 2015 nižji za 90.000,00 EUR.

Župan je besedo predal Osolnik Košar Barbari, ki je predstavila stališče Odbora za proračun in gospodarjenje s premoženjem občine v zvezi s proračunom za leto 2016. Pri večini postavkah se vrednosti prenašajo iz leta 2015 v 2016. Višina prihodkov je odvisna predvsem od prejetih sredstev za investicije iz državnega proračuna.

Pri odhodkih se načrtujejo znižanja pri naslednjih postavkah:

- dejavnost občinskega sveta, zaradi zmanjšanja števila članov pri posameznih odborih
- male čistilne naprave, zaradi neporabljenih sredstev v letošnjem letu
- socialno varstvo starih, zaradi zmanjšanja stroška oskrbe v domovih za starejše.

Zvišanje odhodkov pa se načrtuje pri naslednjih postavkah:

- dejavnost nadzornega odbora, zaradi višjega plana s strani nadzornega odbora
- dejavnost župana in podžupanov, zaradi imenovanja podžupana v skladu z zakonodajo
- stroški operativnega delovanja civilne zaščite, zaradi nabave dveh defibratorjev za Novo Štifo in Bočno
- protipožarna varnost, zaradi zakonsko pogojene menjave ustrezne gasilske opreme
- preventiva in vzgoja v cestnem prometu, zaradi višjega plana s strani SPV
- povečanje zaposljivosti, zaradi planiranih javnih del
- spodbujanje razvoja turizma in razvoja, zaradi ponatisa prospektov in publikacij
- premična kulturna dediščina, zaradi morebitnega najema ali odkupa muzejskih zbirk
- čistilna naprava Gornji Grad, zaradi nakupa naprave za sprejem grezničnega mulja
- drugi programi na stanovanjskem področju, zaradi povečanja tekočega vzdrževanja stanovanjskih objektov
- Zgornjesavinjski zdravstveni dom Nazarje, zaradi nakupa medicinske opreme in zemljišča
- Osnovna šola Frana Kocbeka Gornji Grad, zaradi investicijskega vzdrževanja streh na OŠ Gornji Grad
- pomoči v osnovnem šolstvu, zaradi planiranega plavalnega tečaja otrok v prvem razredu, varstvo vozačev, šolskih prevozov otrok in dietne prehrane.

Mnenje odbora za proračun je, da je občinski praznik organiziran tako, da je preveč razvlečen, zato predlagajo, da se praznovanje strne v en podaljšan vikend ali pa več podaljšanih vikendov v različnih delih leta.

Osolnik Košar Barbara pove, da člani Odbora za proračun in gospodarjenje s premoženjem občinskemu svetu predlagajo v obravnavo »Predlog Odloka o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2016«.

Župan doda, da sta največja projekta za naslednje leto investicijsko vzdrževanje streh na OŠ Gornji Grad in ureditev lokalne ceste Rogačnik – Lenart – Mačkin kot – Amer.

V razpravo so se z mnenji, predlogi in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Petek Klemen, Tevž Franc, Osolnik Košar Barbara in Galin Franc.

Petek Klemen pove, da je na odboru za proračun vprašal, zakaj občina ne planira sredstev za razpis za obnovo športnih in kulturnih objektov. Župan mu je na odboru pojasnil, da občina ne sme vlagati v objekte, ki niso njena last. V nadaljevanju Petek pove, da je na internetu našel veliko razpisov občin za prej omenjen namen. Zato meni, da se tu kaže nepripravljenost občine, da bi pomagala društvom, ki upravljajo z objekti.

Župan pove, da bo pristojno ministrstvo zaprosil za pisno pojasnilo glede investicij v športne in kulturne objekte. Z odgovorom ministrstva bo svetnike seznanil na naslednji seji.

Petek Klemen je predlagal, da do naslednje seje Odbora za proračun in gospodarjenje s premoženjem občina pripravi nabor ukrepov, ki bodo kratkoročno in dolgoročno povečali prihodke.

Petek Klemen je predlagal, da se do naslednje seje odbora pripravi seznam planov neposrednih proračunskih uporabnikov in se skupaj s plani, na podlagi katerih so se planirala sredstva v proračunu, posreduje članom odbora.

Galín Franc je zahteval, da se v proračunu za leto 2017 planira postavitev hidranta pri cerkvi v Novi Štifi.

Osolnik Košar Barbara je predlagala, da se v Načrt razvojnih programov 2015 - 2018 vključi tudi modernizacija ceste Zlato polje – Slapnik.

Petek Klemen je predlagal, da se v proračunu za prihodnje leto planira postavitev igral v vseh treh krajevnih skupnostih.

Osolnik Košar Barbara je predlagala, da se igrala postavijo v bližini šol.

Župan poda na glasovanje naslednje sklepe

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme sklep, da se o prvi obravnavi proračuna za leto 2016 opravi javna razprava.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:**

**Občinski svet sprejme Odlok o proračunu Občine Gornji Grad za leto 2016 v prvi obravnavi.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:**

**Občinski svet sprejme Kadrovski načrt za leto 2016.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:**

**Občinski svet sprejme Načrt razvojnih programov za leto 2016 s predlaganimi dopolnitvami.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine sprejme Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2016.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**K točki 10)**

Rihter Jožica, direktorica občinske uprave uvodoma pove, da je DIIP izdelalo podjetje Corus inženirji d.o.o. iz Ajdovščine. Predmet DIIP-a je modernizacija lokalne ceste LC 107020 Rogačnik – Lenart – Mačkin kot - Amer, v dolžini 1808 m.

Na celotni trasi je predvidena delna zamenjava spodnjega ustroja, izvedba odvodnjavanja in asfaltiranje. Po terminskem planu se izvedba projekta predvideva v dveh fazah. I. faza Kosov Brod-Spodnji Kos v letu 2016 in II. faza Spodnji Kos-Zgornji Dol 6 v letu 2017.

Predračunska vrednost investicije je 407.955,76 EUR z DDV, z lastnimi viri bomo financirali 257.955,76 EUR stroškov, preostanek v višini 150.000,00 EUR pa bo pokrit s strani Službe vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko.

V kolikor odobritve o sofinanciranju s strani države ne prejmemo pravočasno, se terminski plan v DIIP-u ustrezno korigira, prav tako morebitne druge okoliščine, za kar župan sprejme noveliran sklep.

V razpravo so se s svojimi pripombami in vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Galin Franc, Suhoveršnik Milan, Osolnik Košar Barbara in Petek Klemen.

Galin Franc je opozoril na napako v točki 5.2 na strani 11, kjer pri II. fazi ni navedena izvedba novega asfalta.

Petek Klemen je pripomnil, da bi moral biti opis turizma pri predstavitvi občine bolj realen.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za izvedbo investicije »Ureditev lokalne ceste LC 107020 Rogačnik – Lenart – Mačkin kot – Amer« v predlagani vsebini.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**K točki 11)**

Rihter Jožica, direktorica občinske uprave pove, da je občina zaključila investicijo "Povezovalni tlačni fekalni kanal Bočna in kanalizacija Bočna«. V sklopu povezovalnega tlačnega fekalnega kanala nastopata dva črpališča, prvo je v Bočni, drugo črpališče pa je na Kropi na parc. št. 1175/4 k.o. Bočna. Z lastnikom, ki je občini odprodal zemljišče za Črpališče 2 je bilo dogovorjeno, da se po končani investiciji izvede dokončna odmera zemljišča do sosednje meje in občina odkupi zemljišče po enaki ceni kot je bila izvedena cenitev za Črpališče 2. Iz cenitvenega poročila, ki ga je izdelal ocenjevalec vrednosti nepremičnin, sodni cenilec in izvedenec za gradbeništvo je cena 25 EUR/m<sup>2</sup>. Ocenjena vrednost zemljišča je 325,00 EUR.

Parcela, ki je predmet nakupa, je bila v marcu 2015 geodetsko odmerjena in je dobila novo parcelno št. 1175/7 v velikosti 13 m<sup>2</sup>.

V razpravo se je z vprašanjem, na katerega je prejel odgovor takoj, vključil: Tevž Franc.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad soglaša, da Občina Gornji Grad odkupi:**

- 1. Zemljišče, parc. št. 1175/7 (kmetijsko zemljišče v izmeri 13 m<sup>2</sup>) k.o. 941- Bočna, ID 6461322.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**K točki 12)**

Direktorica občinske uprave Rihter Jožica pove, da je Občina Gornji Grad lastnica poslovnega prostora v večstanovanjskem bloku na naslovu Novo naselje 2 v Gornjem Gradu v velikosti 8,64 m<sup>2</sup>, ki ga namerava prodati. Prostor je neopremljen.

Ocenjena vrednost poslovnega prostora znaša 1.728,00 EUR in je določena izkustveno na podlagi primerjave prodaj primerljivega premoženja, informativna ocena je pridobljena s strani cenilca.

Jožica še doda, da se poslovni prostor prodaja na podlagi pobude Odbora za proračun in gospodarjenje s premoženjem, ki je predlagal, da občina proda vse nepremičnine, ki jih ne uporablja.

V razpravo so se z mnenjem in z vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Osolnik Košar Barbara, Tevž Franc, Ugovšek Jože in Galin Franc.

Župan poda na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad odproda:**

- 1. Poslovni prostor št. 1 v izmeri 8,64 m<sup>2</sup> na naslovu Novo naselje 2, Gornji Grad, z identifikacijsko številko stavbe 114.ES, stoječ na parceli 167/5 in 170/3 k.o. 942 – Gornji Grad, ID 5684283.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

Rihter Jožica pove, da je občina prejela vlogo strank za prodajo skupnih nepremičnin parc. št. 819/2, 181/0, 838/4, 783/60 in 171/9 vse k.o. Gornji Grad. Vse parcele so geodetsko odmerjene in  $\frac{1}{4}$  v lasti Občine Gornji Grad,  $\frac{1}{4}$  v lasti ene stranke in  $\frac{1}{2}$  v lasti druge stranke.

Stranki želita skupno prodajo zemljišč. Občina Gornji Grad je zemljišča pridobila na podlagi Sklepa sodišča o dedovanju zaradi plačevanja domskega varstva za oskrbovanko Elizabeto Kolenc.

Prodajna vrednost zemljišča v tem primeru je določena na podlagi vrednotenja nepremičnin po podatkih GURS. Po sprejetem sklepu bo občinska uprava izvedla postopek za cenitev premoženja.

Preko parcele št. 819/2 poteka že zgrajen javni vodovod, preko parcele št. 171/9 pa toplovod, zato se s kupcem sklene vpis služnosti na občino za javno infrastrukturo.

V razpravo so se z vprašanji, na katere so prejeli odgovore takoj, vključili: Galin Franc, Osolnik Košar Barbara in Tevž Franc.

Po razpravi poda župan na glasovanje naslednji sklep:

**SKLEP:**

Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad odproda:

1. Zemljišče parc. št. 819/2 (zemljišče v izmeri 1716 m<sup>2</sup>) k.o. 942-G.G., ID 1983410
2. Zemljišče parc. št. 181/0 (zemljišče v izmeri 124 m<sup>2</sup>) k.o. 942-G.G., ID 2320432
3. Zemljišče parc. št. 838/4 (zemljišče v izmeri 1559 m<sup>2</sup>) k.o. 942-G.G., ID 2991566
4. Zemljišče parc. št. 783/60 (zemljišče v izmeri 1896 m<sup>2</sup>) k.o. 942-G.G., ID 3160153
5. Zemljišče parc. št. 171/9 (zemljišče v izmeri 7 m<sup>2</sup>) k.o. 942-G.G., ID 5342500

Občina Gornji Grad je solastnik vseh navedenih parcel v deležu  $\frac{1}{4}$ , velikost zgoraj navednih zemljišč je navedena v deležu, ki odpade na občino Gornji Grad.

Po potrjenem sklepu občinska uprava izvede postopke za ocenitev premoženja za prodajo in pripravi postopek za prodajo v skladu s predpisi. Stroške kupnine nosi kupec.

S kupcem se sklene vpis služnosti za javno infrastrukturo na dveh parcelah.

Ob glasovanju je bilo navzočih 10 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**K točki 13)**

Štorgelj Darko je podal pripombo na izvedbo izkopa kanalov ob lokalni cesti v Florjanu. Kanali so na večih mestih premalo skopani, zato apelira na občino, da o tem pisno obvesti Komunalo Mozirje, ki naj zadevo ustrezno uredi.

Župan pove, da z zadevo ni seznanjen.

Purnat Zdenko pove, da v popisu del izkop kanalov ni bil predviden, navedeno je bilo le čiščenje kanalov.

Župan še doda, da si bodo zadevo ogledali nadzornik, predstavnik Komunale Mozirje in Komunale Gornji Grad.

Štorgelj Darko je opozoril, da se je na lokalni cesti na Završkih njivah, na enem izmed ovinkov pojavila večja luknja, ki jo je potrebno sanirati še pred zimo. Luknja je bila začasno sanirana, trenutno pa je označena z opozorilno tablo.

Purnat Zdenko pove, da je v asfaltu razmaknilo cevi, zato se je pojavila luknja. Pred zimo bodo luknjo vsaj začasno sanirali, v kolikor ne bo časa za izvedbo dolgoročnega ukrepa.

Štorgelj Darko je vprašal, kdaj se planira sklic zbora krajanov?

Župan pove, da se bo spremenil pravilnik o krajevnih odborih, pred tem pa je potrebno sprejeti še nov Statut Občine Gornji Grad, katerega obravnava je predvidena na naslednji seji meseca decembra.

Direktorica občinske uprave Rihter Jožica doda, da se bosta na naslednji seji občinskega sveta dne, 17.12.2015 obravnavala Statut Občine Gornji Grad in Poslovnik občinskega sveta Občine Gornji Grad v I. obravnavi. Za sprejem statuta se zahteva prisotnost vseh svetnikov.

Štorgelj Darko je predlagal, da v kolikor so na seji občinskega sveta obravnavane obsežnejše točke dnevnega reda, naj bo dnevni red krajši.



Galín Franc pove, da se je naj obrnil župnik g. Ternar, ki mu je povedal, da kljub klicem na občino, da se zamenjajo žarnice na reflektorjih, zamenjava ni bila izvedena.

Rihter Jožica pove, da s strani g. Ternarja ni bilo klica na občino v zvezi s prej omenjeno zadevo.

Župan doda, da bo z zadevo seznanil pogodbenega vzdrževalca javne razsvetljave.

Letonja Peter pove, da ga je občanka prosila, da izpostavi problem odlaganja cipres, vej in kamenja občanov, ki sami nimajo možnosti odlaganja teh odpadkov v večjih količinah.

Petek Klemen je predlagal, da se naredi kompostnik večje izvedbe, kjer bodo lahko odlagali vsi občani. S kompostnikom naj upravlja Komunala Gornji Grad.

Letonja Peter pove, da je s strani občanke dobil pobudo za omejitev hitrosti na 30 km/h, na cesti od lekarne do centra starejših.

Purnat Zdenko pove, da se zadeva lahko uredi s postavitvijo štirih prometnih znakov za omejitev hitrosti 30 km/h.

Mlinar Jože je predlagal, da se postavi hišico na avtobusnem postajališču v Bočni.

Župan pove, da se hišica ne sme postaviti, dokler ni soglasja s strani lastnika zemljišča.

Petek Klemen je vprašal ali je bilo kaj dogovorjenega z nadškofijo v zvezi z graščino, Šteklom in s smrekami v parku ter s tem povezano problematiko?

Župan pove, da se za omenjeno zemljišče trenutno ureja lastništvo na relaciji Župnija Gornji Grad in Nadškofija Ljubljana, zato do dogovora še ni prišlo.

Rihter Jožica pove, da ima občina s strani Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine že od leta 2006 odločbo, da mora smreke v parku odstraniti. Občina je že večkrat urgirala na nadškofijo, ker je to njihovo zemljišče, ampak smrek ne želijo podreti.

Petek Klemen je še dodal, da bi se občina morala bolj aktivno vključiti k obnovi graščine.

Petek Klemen vpraša, glede na to, da je železnina zaprta že več kot leto dni, ali je občina naredila kaj na tem, da bi v kraj pripeljala novega trgovca s tovrstno ponudbo?

Štorgelj Darko pove, da stečajni postopek še ni zaključen, zato je možen le najem prostorov.

Župan pove, da je odprtje trgovine stvar ponudbe in povpraševanja.

Petek Klemen pove, da je opazil, da nekateri ob sobotah prodajajo svoje izdelke kar iz avtomobilov, zato je predlagal, da se organizira kmečka tržnica. Stojnice bi se lahko postavile na parkirišču za občinsko stavbo.

Župan pove, da mora občina sprejeti tržni red, ostale zadeve pa si morajo ponudniki urediti sami.

Petek Klemen navzoče seznanj, da je Planinsko društvo Gornji Grad izvedlo projekt obnove čistilne naprave in novo izolacijsko fasado na Domu na Menini planini. Izvedba projekta je stala preko 60.000 EUR, s strani Fundacije za šport so prejeli javna sredstva v višini 30.000 EUR, ostala sredstva pa morajo zagotoviti sami. Projekt je v celoti izveden, finančno pa še vedno ni zaključen. Planinsko društvo je v mesecu avgustu na občino naslovilo vlogo s predlogom, da bi se sestali na sestanku, na katerem bi projekt bolj podrobno predstavili. Do danes do tega sestanka še ni prišlo. Petek doda, da se mu zdi ne sprejemljivo, da v štirih mesecih župan ni našel časa za sestanek. Zato pričakuje, da bo sestanek realiziran do naslednje seje občinskega sveta, da ne bo potrebno na seji sprejemati dodatnega sklepa, o sklicu tega sestanka.

Župan pove, da bo občina s strani ministrstva pridobila mnenje glede financiranja takšnih objektov, nato pa bo sklican sestanek.

Tevž Franc je vprašal, če je kakšna nova informacija v zvezi z lastništvom zemljišča v Zagradišču?

Župan pove, da sta bila z odvetnikom na sestanku z nadškofijo, kjer so ugotavljali ali bi lahko v zvezi s tem projektom sklenili poravnavo. S strani nadškofije smo danes prejeli predlog poravnave, ki je bil posredovan naprej predsedniku Lovske družine Gornji Grad.

Krznar Meta pove, da je Dom na Menini planini živ spomenik naše občine, ki ga obišče veliko število ljudi, zato predlaga, da občina pristopi k sofinanciranju projekta.

Mnenje Krznar Mete se je pridružila tudi Osolnik Košar Barbara.

Osolnik Košar Barbara je vprašala, če obstaja kakšen javno objavljen raspored, iz katerega je razvidna razpoložljivost počitniške hišice v Termah Čatež?

Rihter Jožica pove, da bi lahko takšen raspored objavili na spletni strani občine, vendar bi ga bilo potrebno stalno ažurirati.

Podbrežnik Erika doda, da bi v primeru, prepozne spremembe objave na spletni strani, lahko povzročali nezadovoljstvo med uporabniki počitniške hišice.

Osolnik Košar Barbara je vprašala, ali je v občini še potrebna posodobitev javne razsvetljave?

Župan pove, da bo v prihodnjem letu poizkušal izvesti investicijsko vzdrževanje javne razsvetljave v Gornjem Gradu, nato pa še na območju celotne občine.

Rihter Jožica doda, da smo že vse moči svetilk znižali v skladu z uredbo o svetlobnem onesnaževanju, sedaj pa se izvaja le tekoče vzdrževanje.

#### **K točki 14)**

Suhoveršnik Milan je pohvalil izvedbo sanacije mostu v Lenartu.

Ugovšek Jože pove, da mu ni všeč tabla za prikazovanje hitrosti pri šoli Gornji Grad, ker se prevečkrat izpiše, da vozi prepočasi.

Župan pove, da je prikazovalnik že večkrat zabeležil hitrost čez 80 km/h.

S tem je bil dnevni red za sejo izčrpan, seja je bila zaključena ob 23.10 uri.

Zapisała:  
PODBREŽNIK Erika, l.r.

Župan:  
OGRADI Stanko, l.r.